

Помощь ипотечным заемщикам

Как выкупить долг по ипотеке, и заработать на продаже
квартиры, если уже прошел суд и назначены торги?

Алгоритм действий при долгах по ипотеке

Необходимо подать заявление на банкротство. Что это дает?

- 1) Если долг выше стоимости квартиры - Вы сможете проживать в квартире до 36 месяцев и после этого долги спишутся.
- 2) Если долг меньше стоимости квартиры - заявление на банкротство останавливает начисление пеней, штрафов, процентов.
- 3) Вы сможете приобрести квартиру дешевле рыночной стоимости. Дисконт при торгах может достигать 40-60% от цены квартиры. Например квартиру стоимостью 5000 т.р. реально купить за 2000-3000 т.р. Точные условия будут определяться при проведении торгов.



Первая консультация бесплатно

Варианты получения выгоды

ПЕРЕПРОДАЖА КВАРТИРЫ

если у вас нет возможности выкупить квартиру, мы порекомендуем риэлтора знакомого с методами работы с проблемной недвижимостью

риэлтор найдет покупателя на квартиру за рыночную стоимость

далее юристы и адвокаты сопровождают выкуп квартиры на всех этапах, начиная от заявки на торги и заканчивая регистрацией перехода права собственности

ВЫКУП КВАРТИРЫ С ДИСКОНТОМ

скидка может достигать 40-60% от рыночной стоимости

вы приобретаете квартиру, а остаток долга подлежит списанию

юристы и адвокаты сопровождают выкуп квартиры на всех этапах, начиная от заявки на торги и заканчивая регистрацией перехода права собственности

Остановить торги и проживать в квартире

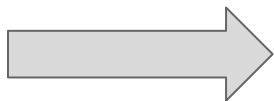
При обращении с заявлением о банкротстве в Арбитражный суд, торги, назначенные судебным приставом, приостанавливаются.

РЕСТРУКТУРИЗАЦИЯ ДОЛГА БЕЗ ПЕНЕЙ И ПРОЦЕНТОВ

После признания заявления обоснованным, и введении процедуры реструктуризации долга Вы сможете погасить долг без процентов и пеней за 3 года.

РЕАЛИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА И ПРОДАЖА КВАРТИРЫ

Если вы не имеете намерения выплачивать долг полностью или сумма долга несопоставима с семейным бюджетом, возможна перепродажа квартиры.



**ПРИСТАВЫ ПРЕКРАТЯТ ВСЕ ВЗЫСКАНИЯ
КОЛЛЕКТОРЫ НЕ ИМЕЮТ ПРАВА ТРЕБОВАТЬ ДОЛГ
ПЕНИ И ПРОЦЕНТЫ НЕ НАЧИСЛЯЮТСЯ**

ПРАКТИКА “БАНКРОТСТВО ГРАЖДАН”

С 2015 ГОДА
более 200 дел

Коллегия адвокатов “Центр-эксперт”
8-800-250-70-16
Самара, ул.Тухачевского, 90
Тольятти, ул.Свердлова, 156-203

- Более 100 решений суда о списании долга. Более 100 дел в производстве. Ежемесячно заканчивается 5-7 дел.
- Нет решений об отказе в списании долга.
- Нет запретов на выезд за границу РФ.
- Отозваны все исполнительные листы.
- Прекращены исполнительные производства о продаже имущества.
- Собственники продали имущество по рыночной стоимости и смогли решить финансовые проблемы без злоупотреблений.
- Процедура продажи имущества открыта и понятна по цене и по срокам реализации.
- Прекращено более 30 дел в судах общей юрисдикции о взыскании долга.

СПИСАНИЕ ДОЛГОВ ПО ИПОТЕКЕ

- Вы можете остановить продажу квартиры, выставленную на торги, на срок до 3 лет. Все это время будете проживать в квартире. Долг не будет расти. Коммунальные платежи не будут начисляться.
- После этого существует возможность продать квартиру по рыночной стоимости, даже если есть решение суда о выставлении на торги.
- Такая возможность есть только до того момента пока приставы не провели 2 раза торги.
- Вы сможете выкупить долг у банка через 3 года за 40% от рыночной стоимости квартиры не вкладывая ничего.
- Реально получить доход от 20-40% от стоимости квартиры.
- Мы предлагаем эффективный алгоритм действий.

НАШИ КОНТАКТЫ

БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ДО КОНЦА МАРТА 2018 ГОДА

-МОСКВА, ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, 7-411 тел. **8 800 250 70 16**

-САМАРА, УЛИЦА ТУХАЧЕВСКОГО, 90 тел. **8 960 850 22 99**

-ТОЛЬЯТТИ, УЛИЦА СВЕРДЛОВА, 15 Б-203 тел. **8 927 893 24 77**

www.advokat-milukov.com

viber, whats app, telegram - **8 927 893 24 77**

ПОЧЕМУ ВЫ ПОЛУЧИЛИ ДАННОЕ ПИСЬМО

На сайте fssp.ru (сайт службы судебных приставов) **размещена информация о продаже вашей квартиры с торгов.**

Также на сайте службы судебных приставов имеются в открытом доступе сведения: фамилия и инициалы собственника квартиры, кадастровый номер квартиры, условия торгов.

Мы предлагаем юридическую защиту от кредиторов.